

**Ministerul Transporturilor,
Spitalul Clinic Cai Ferate Iasi**
Str. Garabet Ibraileanu nr.1
Telefon 0232/ 216422
Telefon/Fax 0232/ 264013

Nr. 9053/05.09.2018

PROCES VERBAL,

**Incheiat cu ocazia deschiderii ofertelor primite la procedura
privind inchirierea unor spatii aflate in administrarea Spitalului Clinic Cai Ferate Iasi**

Dupa cum urmeaza:

1. Ambulatoriu de Specialitate CF Suceava, strada Nicolae Iorga nr.9
 - imobil parter S=48.05 mp, lot 1
 - imobil parter S=36.95 mp, lot 2
 - imobil etaj 2 S=21.08 mp, lot 3
 - imobil etaj 2 S=21.08 mp, lot 4
 - imobil etaj 2 S=52.17 mp, lot 5
2. Dispensar Medical St. CF-Campulung Moldovenesc
 - imobil S=62,00 mp, lot 6
 - imobil S=68,10 mp, lot 7
3. Dispensar Medical St. CF-Radauti
 - imobil S=32.70 mp, lot 8
4. Apartament parter Vatra Dornei, strada Schitului nr.3
 - Imobil str. Schitului nr.3 S=30.94mp, lot 9
5. Cladire Dispensar Falticeni, strada Matei Milo
 - Imobil str. Matei Milo S=172 mp, lot 10

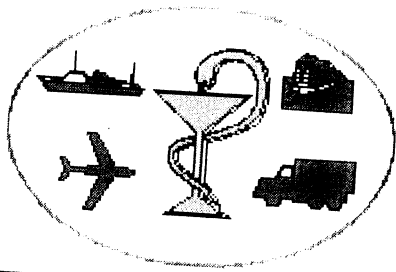
Comisia de evaluare a ofertelor numita in baza Deciziei nr: 8365/14.08.2018 , compusa din :

- Ec. Roman Roberto Cristian
- Ing. Simionescu Viorel
- Ec. Luca Simona
- Ec. Roman Adriana Ioana

s-a intrunit astazi 05.09.2018 ora 11:00 la sediul Spitalului Clinic CF Iasi, pentru deschiderea si analizarea ofertelor depuse de operatorii economici ofertanti.

1. Principalele date legate de pregatirea procedurii

Autoritatea contractanta : Spitalul Clinic Cai Ferate Iasi
Procedura de inchiriere: Licitatie deschisa conform OMLPTL nr.1802/2002
S-a publicat anunt cu privire la procedura de inchiriere in data de 23.08.2018, 24.08.2018 in ziarul regional „ Monitorul de Suceava ” , in data de 23.08.2018, 24.08.2018 in ziarul national „ Jurnalul National ” , pe site-ul spitalului <http://www.spitaluniversitarcfiasi.ro> si afisat la avizierul unitatii.



Ministerul Transporturilor,
Spitalul Clinic Cai Ferate Iasi
 Str.Garabet Ibraileanu nr.1
 Telefon 0232/ 216422
 Telefon/Fax 0232/ 264013

2. Modul de organizare si de desfasurare a procedurii de atribuire

Procedura de inchiriere este licitatie deschisa si a fost organizata si s-a desfasurat in conformitate cu :

- Hotărârea Guvernului nr. 990 din 10 septembrie 2002 privind unele măsuri pentru închirierea unor imobile sau a unor părți disponibile a acestora de către M.L.P.T.L. și instituțiile publice din subordinea acestuia.
- Ordinul M.L.P.T.L. nr.1802 din 4 noiembrie 2002 de aprobare a precizărilor privind închirierea unor bunuri imobile sau a unor părți disponibile a acestora de către M.L.P.T.L. și instituțiile publice din subordinea acestuia.
- Legea nr. 95 din 14 aprilie 2006 privind reforma în domeniul sănătății art.190 (4) lit."d"

Pana la data limita de depunere a ofertelor (05.09.2018, ora 09:00) au depus oferta la sediul autoritatii contractante urmatorii operatori economici :

Nr. Crt.	Nr. inregistrare	Nr. Lot	Ofertant
1	9037/05.09.2018	6,7	MOLECULAR IMAGING SRL
2	9031/05.09.2018	1	POLICLINICA CMB SRL
3	9033/05.09.2018	2	POLICLINICA CMB SRL
4	9020/05.09.2018	3	CMI STOMATOLOGIE STANDESCU COJOCARU OLGA
5	9035/05.09.2018	4	RAICU ROXANA MARIANA
6	9022/05.09.2018	5	BIAFARM SRL
7	9029/05.09.2018	5	POLICLINICA CMB SRL

Ofertantii BIAFARM SRL si POLICLINICA CMB SRL au licitat pe acelasi lot (respectiv lot 5)..
 Dupa expirarea termenului limita de depunere a ofertelor nu au fost prezentate alte oferte.

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul autoritatii contractante , in ziua de 05.09.2018, ora 11:00 , in prezenta membrilor comisiei de evaluare si a reprezentantilor operatorilor economici.
 Autoritatea contractanta va proceda la continuarea derularii procedurilor de inchiriere in conformitate cu prevederile OMLPTL nr.1802/2002 .

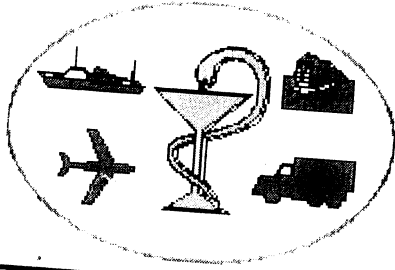
Inainte de deschiderea ofertelor s-a constatat integritatea ambalajelor , dupa care s-a trecut la deschiderea ofertelor.

In continuare comisia de evaluare , a verificat existenta si valabilitatea garantiilor de participare, a documentelor de calificare , a propunerilor tehnice si a propunerilor financiare.

Datele constatate de comisie cu privire la documentele solicitate in Invitatie de participare sunt precizate in Anexa 1 la prezentul proces verbal.

Propunerile financiare prezentate de operatorii economici sunt urmatoarele :

Nr. Crt.	Ofertant	Nr. lot	Pret/mp
1	MOLECULAR IMAGING SRL		
2	MOLECULAR IMAGING SRL	6	5.00 EURO/MP
3	POLICLINICA CMB SRL	7	5.00 EURO/MP
4	POLICLINICA CMB SRL	1	9.20 EURO/MP
5	CMI STOMATOLOGIE STANDESCU COJOCARU OLGA	2	9.20 EURO/MP
6	RAICU ROXANA MARIANA	3	7.00 EURO/MP
7	BIAFARM SRL	4	11.00 EURO/MP
8	POLICLINICA CMB SRL	5	7.00 EURO/MP
		5	10.20 EURO/MP



Ministerul Transporturilor,
Spitalul Clinic Cai Ferate Iasi
Str. Garabet Ibraileanu nr.1
Telefon 0232/ 216422
Telefon/Fax 0232/ 264013

Comisia de evaluare va analiza documentele depuse de catre fiecare operator economic si va comunica acestora rezultatul acestei analize , privind atat calificarea ofertantilor cat si rezultatele evaluarii ofertelor tehnice si financiare .

Pana la expirarea termenului limita de depunere a ofertelor (05.09.2018 ora 9.00) nu au fost prezentate oferte la sediul autoritatii contractante, pentru urmatoarele loturi:

Nr. lot	Denumire bun inchiriat	Locatia	Tarif minim chirie euro/mp
8	Imobil S=32.70 mp	Dispensar Medical St.CF-Radauti	5
9	Imobil str.Schitului nr.3 S=30,94 mp	Apartment parter Vatra Dornei, str.Schitului nr.3	5
10	Imobil str.Matei Milo S=172,00 mp	Cladirea Dispensar Falticeni, str.Matei Milo	5

Pentru aceste loturi autoritatea contractanta va proceda la continuarea derularii procedurilor de inchiriere in conformitate cu prevederile OMLPTL nr.1802/2002.

Prezentul preces verbal , s-a incheiat in 1 exemplar si se va comunica in copie , tuturor ofertantilor.

Comisia de evaluare :

- Ec. Roman Roberto Cristian
- Ing. Simionescu Viorel
- Ec. Luca Simona
- Ec. Roman Adriana Ioana

Nr. Crt.	Operator Economic	Semnatura
1	MOLECULAR IMAGING SRL	NENISCU CORNELIU
2	POLICLINICA CMB SRL	BLINDU DIANA-ANDREEA
3	CMI STOMATOLOGIE STANCESCU COJOCARU OLGA	STANCESCU COJOCARU OLGA
4	RAICU ROXANA MARIANA	RAICU ROXANA MARIANA
5	BIAFARM SRL	GRAB MIHAELA CONCELTTA